

VILLE DE BRUXELLES
AVISD' ENQUETE PUBLIQUE

**DEMANDE DE PERMIS DE LOTIR + MODIFICATION
DE PERMIS DE LOTIR**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : Terrains de fond à l'arrière des biens sis rue de
Verdun n°119-175

Identité du demandeur : SA BRUMMO

Objet de la demande : Permis de lotir AN 1709 + modification de permis
de lotir AN 983.

Nature de l'activité principale : logement.

Zone : plan régional d'affectation du sol (P.R.A.S.) adopté par A.G.R.B.C.
du 03/05/2001 : zone d'habitation + zone verte + zone d'intérêt culturel,
historique, esthétique ou d'embellissement (z.i.c.h.e.e.)

Motifs principaux de l'enquête :

- Rapport d'incidences
- suivant les prescriptions du Code bruxellois de l'Aménagement du
Territoire (Co.B.A.T.)
- Actes et travaux dans une zone d'espace vert.
 - Projet de construction sur une propriété plantée de plus de 3.000 m²
 - Atteinte à l'intérieur de l'îlot
 - Modification des caractéristiques urbanistiques
 - Création d'une voirie
- (suivant les prescriptions du P.R.A.S.).

L'enquête publique se déroule
du 30/11/2007 au 31/12/2007.

La réunion de la Commission de Concertation est fixée au
08/01/2008 au Centre administratif de la Ville de Bruxelles, boulevard
Anspach, 6 à 1000 Bruxelles, à une heure qui reste à déterminer.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la
demande peut être consulté à l'administration communale : boulevard
Anspach, 6 à 1000 Bruxelles,
- du lundi au vendredi : le matin entre 09h00h et 12h00
(au 11ème étage),
- le jeudi de 16.00h à 20.00h (au 10ème étage) (sur rendez-vous à partir
de 18 h).

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues
à l'administration communale (voir adresse ci-dessus) les mardi et jeudi
matin entre 09.00h et 12.00h (au 11ème étage) ou sur rendez-vous pris
par téléphone au n° 02/279.31.03.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être
adressées :

- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante :
boulevard Anspach, 6 à 1000 Bruxelles, à l'attention du Secrétariat de
la Commission de Concertation, au plus tard le 31/12/2007;
- au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent
désigné à cet effet à l'administration communale (voir adresse ci-
dessus) les mardi et jeudi entre 09.00h et 12.00h (au 11ème étage).
- par e-mail à l'adresse suivante :
CommissionConcertation.Urbanisme@brucity.be

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander
par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la
Commission de Concertation.

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la Ville de
Bruxelles sur ledit dossier.

Bruxelles, le 22 novembre 2007.

Par le Collège :

Le Secrétaire de la Ville,
(s) L. SYMOENS

Le Bourgmestre,
(s) F. THIELEMANS.

STAD BRUSSEL
**BERICHT VAN OPENBAAR
ONDERZOEK**

**AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING +
WIJZIGING VAN VERKAVELINGSVERGUNNING**

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : Terreinen gelegen achter de gronden Verdunstraat
nr 119-175

Identiteit van de aanvrager : NV BRUMMO

Onderwerp van de aanvraag : Verkavelingsvergunning AN 1709 +
wijziging van de verkavelingsvergunning AN 983.

Aard van de hoofdactiviteit : huisvesting.

Gebied : gewestelijk bestemmingsplan (G.B.P.) aangenomen bij B.B.H.R. van
03/05/2001: typisch woongebied + groengebied + gebied van culturele,
historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (g.c.h.e.w.s.)

Hoofdredeken van het onderzoek :

- Effectenverslag
- (volgens de voorschriften van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke
Ordering (B.W.R.O.)
- Handelingen en werken in een groengebied.
 - Project voor bebouwing van een beplant eigendom van meer dan 3.000
m²
 - Aantasting van het binnenhuizenblok
 - Wijziging van de stedenbouwkundige kenmerken
 - Aanleg van een weg
- (volgens de voorschriften van het G.B.P.).

Het openbaar onderzoek vindt plaats
van 30/11/2007 tot 31/12/2007.

De vergadering van de Overlegcommissie vindt plaats op
08/01/2008 in het Administratief Centrum van de Stad Brussel,
Anspachlaan, 6 te 1000 Brussel, op een nog nader te bepalen tijdstip.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige
dossier op het gemeentebestuur worden geraadpleegd op volgend adres:
Anspachlaan, 6 te 1000 Brussel,
- van maandag tot vrijdag : 's morgens tussen 09.00u en 12.00u
(op de 11de verdieping),
- op donderdag van 16.00u tot 20.00u (op de 10de verdieping) (vanaf
18 u op afspraak).

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het
gemeentebestuur (zie bovenstaand adres) op dinsdag en donderdag 's
morgens tussen 09.00u en 12.00u (op de 11de verdieping) of na
telefonische afspraak op het nr 02/279.31.03.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht :

- schriftelijk, aan het College van Burgemeester en Schepenen, op het
volgende adres : Anspachlaan, 6 te 1000 Brussel, ter attentie van het
Secretariaat van de Overlegcommissie, uiterlijk op 31/12/2007;
- desnoods mondeling, tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe
aangewezen beambte bij het gemeentebestuur, (zie bovenstaand
adres) op dinsdag en donderdag tussen 09.00u en 12.00u (op de 11de
verdieping).
- per e-mail naar volgend adres :
Overlegcommissie.Stedenbouw@brucity.be

Tijdens het openbaar onderzoek kan elke persoon schriftelijk aan het
College van Burgemeester en Schepenen vragen door de Overlegcommissie
gehoord te worden.

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het
advies van de Stad Brussel aangaande dit dossier.

Brussel, 22 november 2007.

Door het College :

De Stadssecretaris,
(g) L. SYMOENS

De Burgemeester,
(g) F. THIELEMANS.